

Утилизируй это

В Оренбургской области построена Покровская установка комплексной подготовки газа (УКПГ). Заказчиком проекта является ОАО «Оренбургнефть» — дочернее предприятие ТНК-ВР.



Установка предназначена для переработки попутного нефтяного газа Покровского, Сорочинско-Никольского и Ольховского месторождений, её производительность — до 450 млн. нм3 в год. Ввод установки в строй позволит довести показатель утилизации попутного газа на объектах ТНК-ВР в регионе до 95%. Генподрядчиком работ выступило ОАО «Промстрой».

Для «Промстроя», который давно зарекомендовал себя на рынке строительства объектов ТЭК, Покровская УКПГ стала очередным проектом, выполненным «под ключ» — помимо непосредственно возведения производственных объектов и монтажных работ, силами дочерних компаний и привлечённых субподрядчиков были проведены пусконаладочные работы и передача объекта в эксплуатацию заказчику.

«У этого проекта трудная судьба, — рассказывает исполнительный вице-президент «Промстроя» по производству Пётр Лямцев, — в середине строительства нам пришлось взять на себя функции авторского надзора и корректировку проектных решений, комплектацию объекта недостающим оборудованием, адаптировать программное обеспечение АСУТП и т.д. Но при реализации таких серьезных объектов по-другому редко бывает».

Здесь было поле

УКПГ расположена в Грачёвском районе Оренбургской области, в предуральской степи, её общая площадь — около 32 гектаров. «Первую сваю забили 7 марта 2011 года, — рассказывает главный инженер филиала «Оренбургпромстрой» ОАО «Промстрой» Анатолий Буреев, — сложно поверить, что два года назад здесь было чистое поле». В руководстве филиала при описании объекта называют и другие впечатляющие цифры — 45 ты-

сяч сварных стыков, 1200 километров кабеля, более 6000 измерительных приборов.

В состав установки входят промышленная зона с оборудованием для переработки газа, объекты электро-, водо-, теплоснабжения и водоотведения, лаборатория для анализа качества продукции, зона товарных складов и узел отпуска продукции и административно-бытовая зона: здания мастерских, складов, здание оперативного управления заводом — всего более трёх десятков объектов. Основными продуктами установки являются сухой газ, поступающий в Единую систему газоснабжения России, пропан-бутан технический, бензин газовый стабильный и комовая сера.

Строительство Покровской УКПГ — первый крупный проект «Оренбургнефти» и первый объект в области для «Промстроя». «Начинать строить в новом для себя регионе всегда не просто, — делится Лямцев, — ты не знаешь местных субподрядчиков, они не знают тебя и эти риски отражаются в стоимости услуг».

Всего на проекте работало свыше 20 субподрядных организаций — из России, Беларуси, Украины и Казахстана. «Есть субподрядчики, с которыми мы сотрудничаем много лет, например, компании «Севертеплоизоляция» или «Смоленсктермоизоляция», — говорит начальник производственно-технического отдела «Оренбургпромстроя» Олег Савчинский, — есть те, которые работают с нами впервые».

В пик на строительстве УКПГ трудилось до 1500 специалистов. Примечательно, что в работе не участвовал ни один субподрядчик из Оренбургской области: местные организации не удовлетворяли тем требованиям, которые «Промстрой» предъявляет к выполнению работ. «До 50 процентов всех работ мы в состоянии выполнять самостоятельно, но у каждого филиала есть картотека возможных субподрядчиков, где указано, какие виды работ выполняет та или иная организация, какими ресурсами располагает, даны отзывы с других объектов, — продолжает Савчинский. — Доскональное знание особенностей каждого сегмента рынка — ключ к успеху».

Опыт и самостоятельность

О роли накопленного опыта говорит и исполнительный директор входящего в холдинг «Промстроя» ОАО «Уралмонтажавтоматика» Александр Детин: «На этом объекте работало большое количество специалистов-

монтажников из Волгодонска, Удомли — мест, где действуют атомные электростанции. Казалось бы, связь между АЭС и нефтегазовой отраслью неочевидна — между тем, в сфере атомной энергетики сейчас высвободились значительные силы, а атомщики — люди тренированные и они сохранили высочайшую культуру производства работ, которая во многих монтажных организациях в других отраслях сегодня попросту потерялась. То, что мы работаем с исключительными профессионалами — результат отдела персонала Группы компаний «Промстрой».

В Покровке, как и в московском офисе компании, отмечают, что важнейшей сложностью при реализации проекта стала несогласованность проектной документации. Проект разрабатывали сразу три проектных организации, и это отразилось на его качестве в худшую сторону. Генподрядчику и заказчику пришлось действовать на ходу самостоятельно и оперативно.

«Проектировщик не всегда может предложить более подходящее решение, чем то, которое мы можем принять на месте, — говорит Анатолий Буреев. — Мы самостоятельно привлекли до 30 специалистов-наладчиков, и прямо здесь, на объекте, проводили технические советы, на которых утверждали решения, согласованные со всеми заинтересованными сторонами. На это ушли немалые средства, но логика работы подсказывала, что это — самый рациональный вариант, иначе мы бы безнадежно отстали по срокам».

После приемки УКПГ в эксплуатацию ещё год будет действовать гарантийный срок, в течение которого ликвидацию всех возможных недочётов генподрядчик берёт на себя. В первую очередь, поясняет Анатолий Буреев, речь может идти о корректировке просадки грунта после зимы и покрасочных работах.

